

UMOWA NR /2021
O WPROWADZANIE ŚCIEKÓW BYTOWYCH DOWOŻONYCH DO STACJI ZLEWNEJ

zawarta w dniu/...../.2021 r. w Otwocku,
z mocą obowiązywania od dnia 01 lutego 2021r.,
pomiędzy

Otwockim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Otwocku
z siedzibą 05-400 Otwock ul. Karczewska 48, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000287447, o wartości kapitału
zakładowego 109.905.000,00 zł. wpłaconego w całości, posiadającym NIP: 532-19-54-266
i REGON: 141152456,
zwanym dalej „Usługodawcą”
w imieniu której działają:

Prezes Zarządu
Prokurent

Tomasz Dąbrowski
Piotr Lech

a

.....
.....
.....

NIP:

zwanym dalej „Usługobiorcą” w imieniu którego działa:

.....

adres do korespondencji:

.....
.....
.....

o następującej treści:

§ 1

Umowa określa zasady i warunki przyjmowania ścieków dowożonych do stacji zlewnej Usługodawcy zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków przy ul. Kraszewskiego 1 w Otwocku oraz zasady rozliczania należności za świadczone usługi.

§ 2

Usługobiorca oświadcza, że:

- 1) ścieki wprowadzane do urządzeń Usługodawcy będą miały charakter **ścieków bytowych**,
- 2) posiada aktualne zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych,
- 3) niezwłocznie powiadomi Usługodawcę o zmianie zezwolenia lub jego wygaśnięciu na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych,
- 4) niezwłocznie przekaże wykaz pojazdów asenizacyjnych, których dane (marka, nr rejestracyjny, pojemność beczki) wymienione zostaną w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
- 5) wprowadzając ścieki dowożone do stacji zlewnej Usługodawcy pozostawia i odbiera informacje, zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 października 2002 r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 939) przy pomocy systemu rejestracji danych znajdującego się na stacji zlewnej Usługodawcy.

§ 3

Do obowiązków Usługodawcy należy:

- 1) przyjmowanie ścieków dowożonych i wprowadzanie ich do procesu oczyszczania,
- 2) ewidencjonowanie ścieków dowożonych,
- 3) zapewnienie osobowej obsługi stacji zlewnej w przypadku awarii automatycznej stacji zlewnej,
- 4) przekazanie Usługobiorcy za odpłatnością, indywidualnego identyfikatora elektronicznego dla każdego pojazdu asenizacyjnego,
- 5) wystawianie faktur za świadczoną usługę.

§ 4

1. Zrzut ścieków dowożonych nastąpi na podstawie elektronicznych identyfikatorów przypisanych do każdego pojazdu asenizacyjnego z osobna wymienionego w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Pierwsze i każde ponowne wydanie identyfikatora elektronicznego odbywa się za odpłatnością. Koszt identyfikatora wynosi 50 zł netto.

3. Usługobiorca jest zobowiązany stosować się do warunków zawartych w Regulaminie korzystania ze stacji zlewnej ścieków dowożonych, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy oraz integralną jej część.
4. Usługobiorca jest zobowiązany do stosowania przepisów zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 października 2002 r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 939).
5. Każdorazowe wprowadzanie przez Usługobiorcę ścieków dowożonych do stacji zlewnej Usługodawcy niezgodnie z postanowieniami umowy lub podawanie nieprawdziwych, bądź niepełnych danych, o których mowa w § 2 pkt 5, równoznaczne będzie z rażącym naruszeniem warunków umowy i uprawnia Usługodawcę do naliczenia Usługobiorcy kary umownej w wysokości 300 złotych.
6. Każdorazowe wprowadzenie przez Usługobiorcę do stacji zlewnej ścieków innych niż bytowe (nieczystości ciekłe z budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego, powstające w wyniku metabolizmu ludzkiego i funkcjonowania gospodarstw domowych) w ramach niniejszej umowy uprawnia Usługodawcę do naliczenia Usługobiorcy kary umownej w wysokości 5.000 złotych.

§ 5

1. Ilość dostarczanych ścieków dowożonych będzie określana na podstawie raportów z automatycznej stacji zlewnej wyposażonej w aparaturę pomiarową.
2. Jednostką rozliczeniową ścieków dowożonych dostarczanych na punkt zlewny jest m³ (metr sześcienny).
3. Ścieki dowożone do stacji zlewnej nie mogą stanowić mieszaniny ścieków bytowych z przemysłowymi lub pozostałymi.
4. Dopuszczalna wartość temperatury oraz wielkości i stężeń zanieczyszczeń w ściekach dowożonych wprowadzanych do stacji zlewnej będą każdorazowo określone w cenniku usług świadczonych na stacji zlewnej.

§ 6

1. Podstawę do określenia wielkości ładunku zanieczyszczeń stanowią wyniki pomiarów stanu i składu ścieków dowożonych, dokonane w trakcie opróżniania beczki pojazdu asenizacyjnego.
2. Miejscem poboru próbek jest Stacja Zlewna znajdująca się na oczyszczalni ścieków w Otwocku.
3. Usługodawca jest uprawniony do dokonywania wrywkowych badań ścieków z pojazdów asenizacyjnych na terenie stacji zlewnej.
4. Kontrolowaniem jakości stanu i składu dostarczanych ścieków zajmuje się akredytowane laboratorium wskazane przez Usługodawcę.

5. O wynikach kontroli ścieków dowożonych (analizach fizykochemicznych) Usługodawca poinformuje Usługobiorcę w ciągu 14 dni od daty poboru próby do kontroli.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w pobranych do analizy próbkach ścieków dowożonych, o których mowa w § 5 ust. 4, koszty badań laboratoryjnych ponosi Usługobiorca – zgodnie z cennikiem usług obowiązującym w akredytowanym laboratorium, w którym wykonano analizy próbek ścieków.
2. W przypadku, gdy akredytowane laboratorium oznaczy w pobranej do analizy próbce ścieków dowożonych wartości stężeń zanieczyszczeń przekraczające wartości dopuszczalne dla podstawowej stawki opłaty, Usługobiorca obowiązany będzie do zapłaty Usługodawcy wynagrodzenia z zastosowaniem stawki ceny wyższej, wynikającej z obowiązującego u Usługodawcy cennika stacji zlewnej ścieków dowożonych w Otwocku.
3. W przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości równocześnie w kilku wskaźnikach zanieczyszczeń wprowadzonych do punktu zlewego, przyjmuje się stawkę ceny dla wskaźnika, który pociąga za sobą największą stawkę ceny.
4. Stawka ceny, o której mowa w ust. 2 i 3 będzie stosowana w stosunku do objętości ścieków wprowadzanych do punktu zlewego z danego pojazdu asenizacyjnego.

§ 8

1. Usługobiorca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów porządkowych, bezpieczeństwa i postępowania w stanach awaryjnych zawartych w Regulaminie korzystania ze stacji zlewnej, a także respektowania komunikatów i zaleceń kierownictwa oczyszczalni ścieków oraz obsługi stacji zlewnej.
2. Usługobiorca ponosi względem Usługodawcy odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone przy wprowadzaniu ścieków do stacji zlewnej, a w szczególności za uszkodzenia obiektów technologicznych, urządzeń stacji zlewnej spowodowanych działaniem lub zaniechaniem własnym, pracowników lub innych osób działających w imieniu Usługobiorcy, będących następstwem nieprzestrzegania Regulaminu korzystania ze stacji zlewnej, a zwłaszcza niewłaściwej obsługi pojazdu asenizacyjnego na terenie stacji zlewnej.
3. W przypadku dostarczenia ścieków dowożonych, które spowodują unieruchomienie ciągu oczyszczania ścieków na oczyszczalni ścieków, koszty poniesione na usunięcie awarii ponosi Usługobiorca.

§ 9

1. Cena podstawowa za 1 m³ wprowadzanych do punktu zlewego ścieków wynika z uchwały Nr 2/01/2021 Zarządu Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Otwocku z dnia 15 stycznia 2021 r. i wynosi na dzień podpisania umowy 10.00 złotych netto.
2. Do cen netto dolicza się należny podatek od towarów i usług VAT w stawce obowiązującej w dniu wykonania usługi.
3. Zmiany cen za 1 m³ wprowadzanych do punktu zlewego ścieków, ogłoszone będą w sposób zwyczajowo przyjęty, tj.: poprzez wywieszenie ogłoszenia na stacji zlewnej oraz umieszczenie na stronie internetowej Usługodawcy co najmniej na 7 dni przed wejściem ich w życie i obowiązują Usługobiorcę bez potrzeby odrębnego powiadomienia oraz zawarcia aneksu do umowy.
4. Zmiana stawek opłat za korzystanie ze stacji zlewnej ścieków dowożonych nie wymaga zmiany niniejszej umowy, ani wypowiedzenia jej warunków.

§ 10

1. Usługobiorca dokonuje zapłaty za wykonaną przez Usługodawcę usługę w danym miesiącu w terminie określonym w fakturze na wskazane w fakturze konto bankowe Usługodawcy. Ilość miesięcznie dostarczanych ścieków liczona będzie jako iloczyn sumy dostarczonych ścieków oraz stawek cen wynikających z obowiązującego u Usługodawcy cennika stacji zlewnej ścieków dowożonych w Otwocku.
2. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Usługobiorcy zwraca się ją na wskazany przez Usługobiorcę nr rachunku bankowego w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
3. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Usługodawcy.
4. Usługobiorcy przysługuje prawo zgłaszania reklamacji dotyczących nieprawidłowego wykonania usług przez Usługodawcę oraz należności naliczonych za odbiór nieczystości ciekłych dowożonych do stacji zlewnej. Wniesienie reklamacji nie zwalnia Usługobiorcy z obowiązku terminowego regulowania należności.
5. Opóźnienie w terminowym regulowaniu należności powoduje naliczenie odsetek ustawowych w transakcjach handlowych.
6. Nieuregulowanie należności w terminie spowoduje odcięcie możliwości zrzutu ścieków dowożonych.

§ 11

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

3. Usługodawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nie wywiązywania się Usługobiorcy ze swoich obowiązków określonych w umowie.
4. Strony w wyniku porozumienia mogą rozwiązać umowę w każdym czasie.
5. Usługobiorca zobowiązany jest powiadomić Usługodawcę na piśmie niezwłocznie o okolicznościach skutkujących koniecznością zmiany umowy.

§ 12

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy:
 - 1) kodeksu cywilnego,
 - 2) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1439 ze zm.),
 - 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 października 2002 r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnej (Dz. U. z 2020 r. poz. 939),
2. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla miejsca siedziby Usługodawcy.

§ 14

Usługobiorca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, dostępną na stronie internetowej www.opwik.com.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

USŁUGOBIORCA

USŁUGODAWCA

Sygnatura: 4/BOK/01/21

